



## Protokoll 10. Quartiersrunde Neu-Donnerschwee

27. August 2018 von 19 bis 21:00 Uhr im Forum des Vereins Lebensimpulse

### Anwesende

Es nahmen gut 25 Personen aus dem Quartier, aus der Nachbarschaft, der Politik, der Verwaltung und weitere Interessierte teil.

Vorbereitungsteam: Meike Dittmar (Kreativ e.V.), Andrea Hufeland (Haus 22), Wiebke Swart (Kreativ e.V.), Anke Kleyda (Möglichmacher) und Lena Haddenorst (Stadt Oldenburg)

### 1. Begrüßung und kurze Einführung

Begrüßung durch Ole Dittmar und Andrea Hufeland. Erklärung über Zweck der Quartiersrunde: Vernetzung und soziales Miteinander im neuen Quartier befördern; Termin ca. alle 2 bis 3 Monate. Seit kurzem auch Klimarunde der Möglichmacher\*innen; dort ökologische Fragen und Veranstaltung. Beide Runden finden jeweils im Wechsel statt.

Besonderes Willkommen an neue Teilnehmer\*innen der Quartiersrunde. Es besteht in der Pause die Möglichkeit, das Vorbereitungsteam für Fragen der „Neuen“ anzusprechen.

### 2. Wer sind wir hier eigentlich in dieser Runde, wer ist am längsten hier (im Quartier)?

Die Anwesenden sortieren sich im Gespräch mit den anderen Anwesenden chronologisch und stellen sich in einer Reihe auf. Nicht im Quartier wohnende leben zum Teil schon Jahrzehnte als Nachbarn in Donnerschwee und verstehen sich als Brücke.

### 3. Neuigkeiten

#### 3.1 Möglichermacher\*innen für ein klimafreundliches Quartier

- In einer kleinen **Rückschau** wird berichtet, was bereits an Aktionen im Quartier stattgefunden hat und auch fortgeführt wird. So wird darauf hingewiesen, dass die Theatergruppe „Freeze“ Ende Oktober ihren ersten Auftritt haben wird, das Lastenrad „Donner“ gut angenommen wird, die Kochgruppe „Laufkatzen“ sich reihum für den kulinarischen Genuss trifft, die Kooperation mit der KiTa sehr gut klappt, es mittlerweile 2 Autos von Cambio-Carsharing gibt, Sommerfest und Kleidertausch ein Erfolg waren.
- Für die Aktion **Stadtradeln** (2.-22.September) können sich gerne noch weitere Interessierte für das Team „Donnerlittchen“ unter [www.stadtradeln.de/oldenburg](http://www.stadtradeln.de/oldenburg) eintragen

- Nach dem Fest ist vor dem Fest: Auch für das geplante Herbstfest (21.10), sind Unterstützer\*innen gerne gesehen.  
Kontakt: [Anke.Kleyda@jugendkulturarbeit.eu](mailto:Anke.Kleyda@jugendkulturarbeit.eu).
- weitere Neuigkeiten und **Termine** sind unter [www.neudonnerschwee-verbindet.de](http://www.neudonnerschwee-verbindet.de) zu finden.

### 3.2. Bürgerverein

Herr Spaeth erklärt, dass sich der Bürgerverein als Vermittler zwischen Anwohner\*innen und anderen Stellen, zum Beispiel der Verwaltung versteht. Die Hauptarbeit liegt beim Bürgertreff, welcher jeden 2. Donnerstag im Monat, außer in den Ferien im CCH stattfindet.

Aktuelle Termine und eine Übersicht über Vorträge beim Bürgerverein gibt es hier:

<http://www.buergerverein-donnerschwee.de/>

### 3.3 Markthalle

Das Wachhäuschen steht unter Denkmalschutz und bleibt erhalten. Im gesamten Gebäude der Markthalle entstehen ca. 1.000 m<sup>2</sup> Wohn-/ und Nutzfläche mit 9 Wohnungen, die auch WG-geeignet sein sollen. Darüber hinaus ist geplant, dass in der eigentlichen Markthalle 3-6 Stände mit Produkten aus dem Umland und noch weitere Bereiche mit Waren aus dem Bio-Sortiment angeboten werden. Ein Café ist eingeplant und Seminarräume könnten in den oberen Stockwerken entstehen, Stellplätze werden in Form einer Tiefgarage zur Verfügung gestellt. Der Bau wird barrierefrei.

### 3.4 Baufeld 37

Bisher sind hier ausschließlich Wohnungen (mit Tiefgarage) geplant; es besteht die Option für kleinere Gewerbe, die keine großen Flächen benötigen, hier ebenfalls einziehen zu können. Der Bau wird barrierefrei.

### 3.5 Kulturgenossenschaft Globe

Der Kauf ist vollbracht! Eine Sanierung des Daches steht so schnell wie möglich an.

Wer das Globe kennen lernen möchte hat dazu jeden 1. Sonntag bei der „open-stage“ mit verschiedenen künstlerischen Angeboten Gelegenheit.

Das Globe wird seine Türen auch in diesem Jahr zum Tag des offenen Denkmals am 9. September öffnen. Unterstützer\*innen, die sich für die Begleitung an dem Tag oder Kuchen backen finden, sind gerne gesehen. Auch die Halle von Kreaktiv e.V. wird am 9. September geöffnet sein.

Kontakt: <https://www.globe-oldenburg.de/home.html>

### 3.6 Spielplatz

Der Auftrag für den Bau des Kinderspielplatzes am Anne-Frank-Platz wurde an eine Landschaftsbauaufirma vergeben. Die Firma wird im September mit den Bauarbeiten beginnen. Die Bauzeit beträgt ca. 5-6 Wochen, allerdings kann dies je nach Witterung variieren.

### 3.7 Sonstiges

Am 2. Oktober ab 16:00 Uhr soll im Forum des Vereins Lebensimpulse zum ersten Mal ein Quartierssingen stattfinden. Es haben sich bereits 20 Personen und eine Chorleiterin gefunden, weitere Sänger\*innen sind herzliche Willkommen.

#### 4. Themen rund um Gelände und Gebäude

- Tempobegrenzung umsetzen - Was kann gegen Raser getan werden?
  - Informationen an Anwohner\*innen und Gewerke rausgeben.
  - Ole Dittmar wird sich mit der Polizei (Verkehrsberatung) in Verbindung setzen und erfragen, ob und welche Möglichkeiten bestehen das Tempolimit durchzusetzen.
- Barrierefreiheit
  - Hier wird die AG Barrierefreiheit zunächst konkrete Punkte (z.B. Leitsystem für Menschen mit Sehbeeinträchtigung) zusammentragen.
- Obstbäume und bisher nicht bepflanzte Flächen
  - Es wird angeregt, hier eine eigene AG zu gründen – bisher kein Ergebnis.
  - Vorschlag: Auf noch zu bepflanzende Flächen (auch privat) Obstbäume anpflanzen – Baumpatenprinzip anwenden.
- Können größere Wiesen, wie z.B. beim Schumacherhof auch in Wildblumenwiesen umgewandelt werden? Die Stadt Oldenburg suche nach solchen Flächen, um dem Insektensterben entgegenzuwirken. Können ggf. Sitzgelegenheiten aufgestellt werden? Lässt der Gestaltungskatalog der Stadt Oldenburg Obstbaumpflanzungen zu? Es ist zu klären, ob hier Gestaltungsspielraum besteht.
- Allgemeine Straßenlandschaft  
Wann wird die erste Eigentümerversammlung einberufen und ist diese öffentlich?
- Fahrrad- und Fußwege durchs Quartier  
Die Anschlussstelle an der Brücke über die Beverbäke ist noch nicht fertiggestellt, wann ist damit zu rechnen?  
Es wird angeregt den OOWV zu einer Quartiersrunde einzuladen.
- Markisen und Sonnenschutz werden von vielen Bewohnern als notwendig erachtet. Kreativ wird einen entsprechenden Antrag an die untere Denkmalschutzbehörde stellen, Unterschriften aus dem Quartier wurden gesammelt.
- Lärm- und Rauchemissionen des Blockheizkraftwerkes – Die Firma Techem soll erneut eingeladen werden. Zusätzlich wird angeregt die Stelle für Emissionsschutz der Stadt Oldenburg einzuladen.
- Parkplatzsituation – David Kleinhans, ein Bewohner im Quartier, hat angeboten an einer App weiterzuarbeiten, die „Parkplatzsharing“ unkompliziert möglich macht.
- Spielplatz – im September wird mit der Herrichtung des Spielplatzes begonnen.
- Urban Gardening – voraussichtlich ab Frühjahr 2019 kann das Areal bearbeitet werden.
- Quartierskarte – es könnte unter der Kategorie „Was gibt es hier?“ Diverses aufgenommen werden (z.B. Soziale Landwirtschaft, Büchertausch-Ecken u.a.).

#### 5. Nächste Quartiersrunde – Themen, Termin & Ort

Die nächste Quartiersrunde findet am Dienstag, 23.10.2018 um 19:00 Uhr im Forum des Vereins Lebensimpulse statt. Inhaltlich wird die Quartiersrunde vom Vorbereitungsteam gestaltet - neue Mitglieder sind herzlich willkommen - die Einladung verschickt die Fachstelle Inklusion.

Meike Dittmar, Andrea Hufeland und Wiebke Swart danken allen Teilnehmenden für die engagierte Diskussion und beenden die 10. Quartiersrunde.

Weitere Informationen zum Quartier unter

<http://www.oldenburg.de/microsites/inklusion/quartier-neu-donnerschwee.html>

Oldenburg, 04.09.2018

Lena Haddenhorst, Stadt Oldenburg (Protokoll)